

## Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"),

číslo smlouvy: 1/2019

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Obec Kravaře**  
se sídlem: náměstí Míru 166, 471 03 Kravaře  
zastoupený: Ing. Vít Vomáčka, MBA, starosta  
IČ: 00260657  
DIČ: CZ00260657  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **SaM silnice a mosty a. s.**  
se sídlem: Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa  
IČ: 25018094  
DIČ: CZ25018094  
zastoupen: Ing. Dušanem Drahošem, předsedou představenstva a ředitelem podniku  
tel. / email: 487 834 467-8 / sam-cl@sam-cl.cz  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále též jen "smlouva") je uzavřena na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), s názvem "**Obnova mostu M-02 v obci Kravaře**" (dále jen "veřejná zakázka").
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami objednatele stanovenými v rámci předmětného výběrového řízení veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v tomto výběrovém řízení (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v předmětném výběrovém řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
4. Zhotovitel neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla dle smlouvy.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla „**Obnova mostu M-02 v obci Kravaře**“ podle zadávacích podmínek veřejné zakázky objednatele a v souladu s nabídkou zhotovitele (dále jen „dílo“).
2. Předmět smlouvy je detailně vymezen:
  - smlouvou o dílo,
  - projektovou dokumentací stavby "Obnova mostu M-02, klenba za náměstím, Kravaře", zpracovanou hlavním projektantem KH Mosty, projekční a statická kancelář, prohlídky mostů a investorská - inženýrská činnost, Hrnčířská 2985, 470 01 Česká Lípa, (dále jen "projektová dokumentace"), a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této projektové dokumentace. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – **rozpočet zhotovitele je přílohou č. 1 smlouvy.**
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas provést a objednatel se zavazuje takové dílo za podmínek dále uvedených převzít a zaplatit cenu díla, která zhotoviteli dle smlouvy náleží.
4. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami zakázky, zejména v souladu s projektovou dokumentací, a v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými ČSN a vyhláškami ČUBP, v souladu s technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy. Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění smlouvy provést všechny práce v nejvyšší odborné kvalitě.
5. Realizace předmětu plnění smlouvy obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby dílo po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací. Zhotovením díla (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
  - a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (vč. geodetického vytyčení),
  - b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem (vč. geodetického vytyčení stavby),
  - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
  - f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - h) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
  - i) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
  - j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - l) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - n) oznámení o zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
  - o) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
  - p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního

- povolení nebo jiných dokladů,
- q) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
  - r) koordinační a kompletační činnost celé stavby (vč. nezbytných podkladů předávaných objednateli a ke kolaudaci),
  - s) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.
  - t) vedení stavebního deníku ode dne předání a převzetí staveniště až do dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení či vydání kolaudačního souhlasu, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
6. Součástí díla jsou všechny předepsané doklady (záruční listy, protokoly o zkouškách a revizích, prohlášení o shodě, atd.). K příjemce díla předá zhotovitel stavební deník průběžně vedený při realizaci stavby. Součástí díla je rovněž geodetické zaměření skutečného provedení díla, zpracování geometrického plánu a umístění informační tabule při výstavbě a po dokončení stavby dle podmínek dotace.

#### IV. Místo plnění

Místem plnění díla dle smlouvy jsou pozemky p. č. 1214/1, 274/3, k. ú. Kravaře.

#### V. Doba plnění

1. Doba plnění díla - dílo bude realizováno dle harmonogramu zhotovitele, přičemž objednatel požaduje **realizaci díla v době od 1. 5. 2019 do 30. 11. 2019.** Zhotovitel se zavazuje předložit harmonogram realizace díla s uvedením konkrétních termínů realizace díla do 14 kalendářních dnů od uzavření smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla bez odkladu po převzetí staveniště a provést dílo v termínech sjednaných v této smlouvě.
3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu zbytek ceny.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré věci nezbytné k provedení díla a poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
5. O převzetí dokončeného díla bude sepsán **předávací protokol**, k jehož sepsání a kontrole předávaného díla („přejímací řízení“) vyzve zhotovitel objednatele alespoň 5 pracovních dnů předem. Smluvní strany stvrdí předání dokončeného díla podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady objednatele, nebo bude uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad. Dílo bude dokončeno po podpisu protokolu společně s předáním všech podkladů nutných pro uvedení stavby do trvalého provozu a po případném odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení.

#### VI. Cena za dílo

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:

cena celkem bez DPH:	1 399 995,95 Kč
DPH: sazba: 21 %	293 999,15 Kč
cena celkem včetně DPH:	1 693 995,10 Kč

2. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a zahrnuje veškeré náklady na provedení díla i veškeré náklady zhotovitele s tímto provedením díla spojené. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná zahrnující veškeré náklady spojené se splněním předmětu veřejné

zakázky v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

3. Cena díla je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky zhotovitele, který je **přílohou č. 1 smlouvy**. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy.
4. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla vč. DPH je možné změnit v případě změny sazby daně z přidané hodnoty.
6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.
7. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.
8. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami je toto možné pouze při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny.

## VII. Platební podmínky

1. Daňové doklady – faktury budou zhotovitelem vystavovány **měsíčně na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu odsouhlaseného objednatelem**. Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla a protokolárním předání a převzetí díla.
2. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít **30 denní** lhůtu splatnosti. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení faktury objednateli.
4. Pokud se na díle vyskytnou dodatečné stavební práce (vícepráce), s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (dodatek smlouvy).
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

## VIII. Záruční podmínky

1. Záruční doba díla činí **60 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.

